



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

**DECRETO Nº 2.817, DE 23 DE DEZEMBRO DE 2024.**

*“Fixa o percentual de atualização monetária da base de cálculo do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU para o exercício de 2025.”*

O **PREFEITO MUNICIPAL DE MONTE CARMELO**, no uso das atribuições que lhe confere o art. 70, VI, da Lei Orgânica do Município,

**CONSIDERANDO** a necessidade de recompor a base de cálculo do IPTU;

**CONSIDERANDO** o disposto no art. 97, § 2º, da Lei Federal nº 5.172/66 (Código Tributário Nacional);

**CONSIDERANDO** que a variação do IPCA/IBGE do período compreendido entre 12/2023 a 11/2024 foi de 4,873010%;

**DECRETA:**

**Art. 1º** Fica aprovada a atualização monetária de 4,873010%, que incidirá sobre os valores venais de imóveis urbanos constantes da Planta Genérica de Valores aprovada pela Lei Complementar nº 82, de 30 de dezembro de 1997 – Código Tributário Municipal.

**Parágrafo único.** A atualização monetária a que se refere o *caput* será considerada para fins de lançamento do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU a partir do exercício de 2025.

**Art. 2º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Monte Carmelo/MG, 23 de dezembro de 2024.

**PAULO RODRIGUES ROCHA**  
*Prefeito Municipal de Monte Carmelo*

**IOLANDA COMES SUNAHARA**  
*Procuradora-Geral do Município*