

**Legenda**

- △ VÉRTICES DA PROPRIEDADE
- LIMITE DE CONFRONTAÇÃO
- CERCA
- DIVISA SEM CERCA

**Quadro de Áreas**

Total	31.92.36 ha - 100,00%
TOTAL	31.92.36 ha - 100,00%

**Orientação**

Convergência e declinação do ponto: FKP-P-L180  
 Elevação: SIRGAS2000  
 Latitude φ = -18°44'41.677"  
 Longitude λ = -47°30'48.490"  
 Datum: SIRGAS2000

c = Convergência meridiana: 00°42'37.489718"  
 d = Declinação magnética: -19°42'38.569767"  
 an = Variação anual da declinação magnética: -0°07'12.464684"

**Sistema de Coordenadas**  
 Geodésico Brasileiro - Coordenadas Geográficas  
 Elipsóide: SIRGAS2000  
 E MC -45°  
 Coordenadas Geodésicas do ponto: FKP-P-L180  
 Latitude φ = -18°44'41.677"  
 Longitude λ = -47°30'48.490"  
 Coeficiente de Escala: K = 1.000203731

**PLANTA GEORREFERENCIADA**

IMÓVEL: Lugar "Matinha"  
 MATRÍCULA: R-35 da matrícula 1.647, Liv. nº 2  
 CÓD. INCRA: 951.021.880.671-7  
 MUNICÍPIO: Monte Carmelo- MG  
 CARTÓRIO (CNS): (04.612-8) Monte Carmelo- MG  
 ÁREA MAT.: 32.42.69 ha  
 ÁREA (SGL) LEV.: 31.92.36 ha

**LEGENDA**

- MATA
- TRILHA
- REDE ELETRICA
- CORREGO
- CERCA
- ALAMBRADO

Long: -47°31'03.048"

Long: -47°30'56.224"

Long: -47°30'49.400"

Long: -47°30'42.576"

PLANTA DO PARQUE - GERAL  
 ESC: 1:1.000

PREFEITURA

CAU

DECLARO ESTAR CIENTE:  
 - QUE A APROVAÇÃO DESTA PROJETO, NÃO SIGNIFICA O RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.  
 - QUE O HABITE-SE SERÁ FORNECIDO PARA:  
 1) PROJETOS EXECUTADOS SEM MODIFICAÇÕES;  
 2) REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS NÃO LIGADAS A REDES DE ESGOTOS E VICE-VERSA;  
 3) PLANTIO DE 01 (UMA) ARVORE PARA CADA 10m (DEZ METROS) DE PASSAGEM;  
 4) QUE DEVERÁ SER MANTIDA PARA FISCALIZAÇÃO NA OBRA LAM VIA DESTE DOCUMENTO E O RESPECTIVO ALVARÁ DE LICENÇA.

**KARAIWA CONSULTORIA E PROJETOS**  
 karibaassociados@gmail.com (34)98850-6729

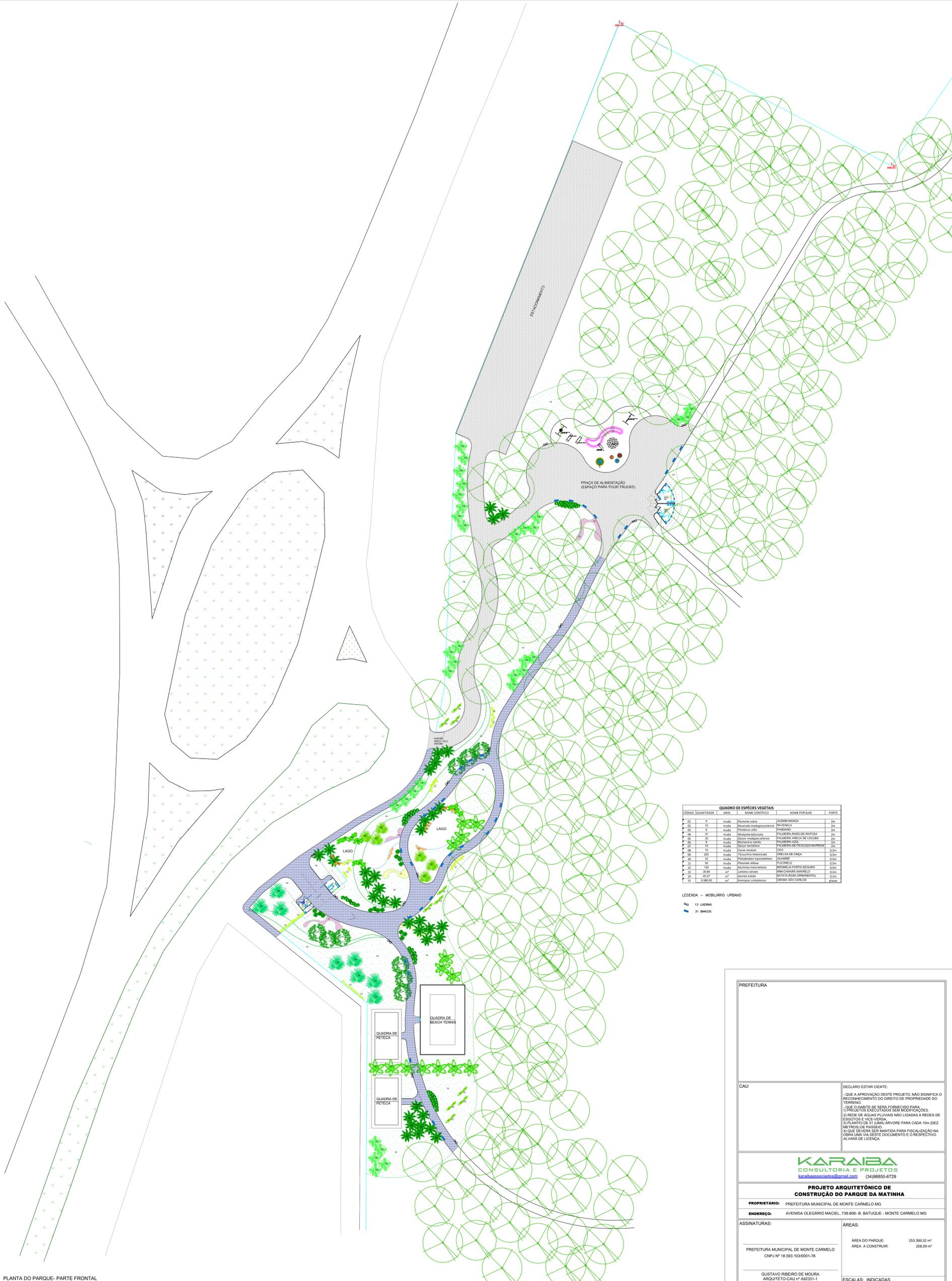
**PROJETO ARQUITETÔNICO DE CONSTRUÇÃO DO PARQUE DA MATINHA**

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO MG  
 ENDEREÇO: AVENIDA OLEGÁRIO MACIEL, 738-808-8, BATUQUE - MONTE CARMELO MG

ASSINATURAS:

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO CNPJ Nº 18.583.103/0001-78	ÁREAS: ÁREA DO PARQUE: 253.399,32 m² ÁREA A CONSTRUIR: 208,09 m²
GUSTAVO RIBEIRO DE MOURA ARQUITETO-CAU nº AR2331-1	ESCALAS: INDICADAS

CONTÉM: PLANTA BAIXA GERAL. DATA: ABRIL/2022. FOLHA: ARQ 01/05. RRT: 11929853



PLANTA DO PARQUE- PARTE FRONTAL  
ESC:1:400

CÓDIGO	QUANTIDADE	UNID.	NOME CIENTÍFICO	NOME POPULAR	FORTE
01	5	muda	Platanus sp.	PLATÂNIA	2m
02	10	muda	Revetilina molleoides	REVENILINA	2m
03	5	muda	Passiflora sp.	PASSIFLORA	2m
04	20	muda	Passiflora ligularis	PAZUEIRA	2m
05	10	muda	Passiflora ligularis	PAZUEIRA	2m
06	10	muda	Passiflora ligularis	PAZUEIRA	2m
07	10	muda	Passiflora ligularis	PAZUEIRA	2m
08	15	muda	Copaivaria sp.	COPAIVARIA	0,5m
09	200	muda	Passiflora ligularis	PAZUEIRA	0,5m
10	100	muda	Passiflora ligularis	PAZUEIRA	0,5m
11	50	muda	Passiflora ligularis	PAZUEIRA	0,5m
12	100	muda	Passiflora ligularis	PAZUEIRA	0,5m
13	200	muda	Passiflora ligularis	PAZUEIRA	0,5m
14	400	muda	Passiflora ligularis	PAZUEIRA	0,5m
15	6.000,00	m²	Passiflora ligularis	PAZUEIRA	0,5m

LEGENDA - MOBILIÁRIO URBANO  
 13 LINERAS  
 21 BANCOS

<p>PREFEITURA</p>	
<p>CAU</p>	<p>DECLARO ESTAR CIENTE:          1- QUE A APROVAÇÃO DESTA PROPOSTA NÃO SIGNIFICA O RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO          2- QUE O HABITE-SE SERÁ FORNECIDO PARA OS PROJETOS ENVIADOS SEM MODIFICAÇÕES          3- REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS NÃO LIGADAS A REDES DE ESGOTOS E VÍDEO-ÁGUA          4- PLANTIO DE 01 (UMA) ÁRVORE PARA CADA 10m (DEZ METROS) DE PASSADÃO          5- QUE DEVERÁ SER MANTIDA PARA FISCALIZAÇÃO NA OBRERA VIA DESTE DOCUMENTO E O RESPECTIVO ALVARÁ DE LICENÇA.</p>
<p><b>KARAIBA</b>          CONSULTORIA E PROJETOS          karaiibaassociados@gmail.com (34)98850-8729</p>	
<p><b>PROJETO ARQUITETÔNICO DE CONSTRUÇÃO DO PARQUE DA MATINHA</b></p>	
<p>PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO MG          ENDEREÇO: AVENIDA OLEGÁRIO MACIEL, 738-806 - B. BATUQUE - MONTE CARMELO MG</p>	
<p>ASSINATURAS:</p>	<p>ÁREAS:</p> <p>ÁREA DO PARQUE: 253.393,33 m²          ÁREA A CONSTRUIR: 208,09 m²</p>
<p>PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO          CNPJ Nº 18.583.103/0001-78</p>	<p>GUSTAVO RIBEIRO DE MOURA          ARQUITETO-CAU Nº 482331-1</p>
<p>CONTEM:          PLANTA BAIXA PAISAGISMO</p>	<p>ESCALAS: INDICADAS          DATA: ABRIL/2022          FOLHA: ARQ 02/05          RRT: 11929853</p>

PISO EM CONCRETO ARMADO ESP. 10cm

QUADRA DE PETECA

QUADRAS  
CORTE AA  
ESC:1:50

QUADRA DE  
BEACH TENNIS

15 1400 15

QUADRA DE PETECA

PISO EM CONCRETO ARMADO ESP. 10cm

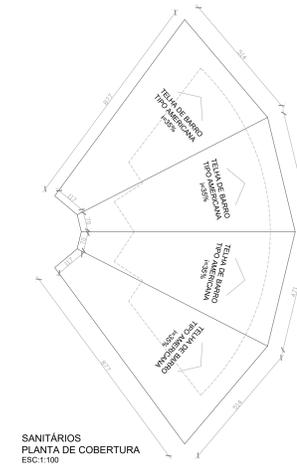
QUADRAS  
PLANTA DE BAIXA  
ESC:1:50

QUADRA DE  
BEACH TENNIS

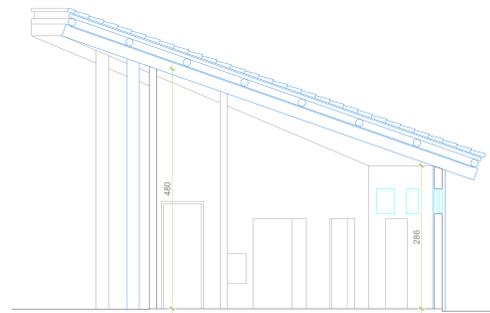
2000

15

ÁREA DE COBERTURA E FORRO: 98,21 m<sup>2</sup>



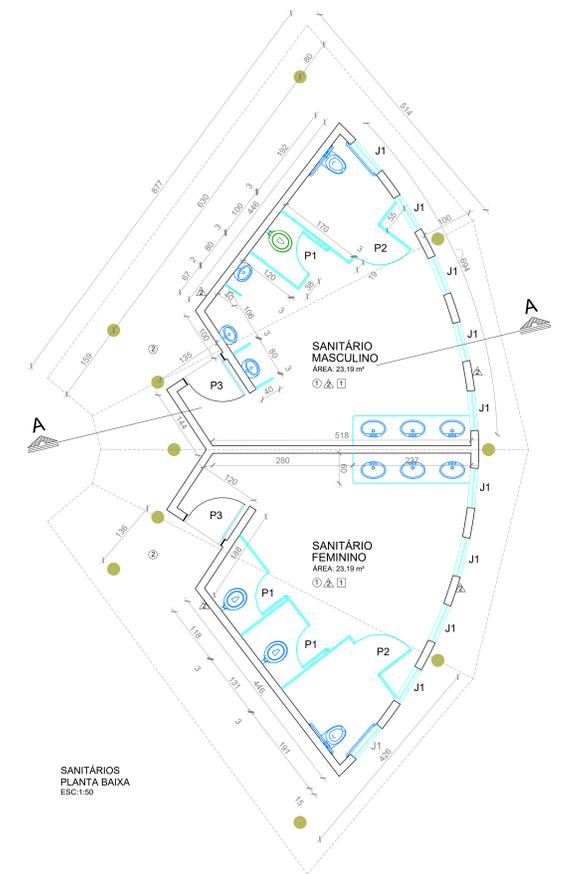
SANITÁRIOS  
PLANTA DE COBERTURA  
ESC:1:100



SANITÁRIOS  
CORTE AA  
ESC:1:50

TABELA DE ACABAMENTOS	
○	PISO EM PORCELANATO 60X60 RETIFICADO ACABAMENTO ACETINADO COR CINZA CONCRETO
⊙	PISO INTERTRAVADO EM CONCRETO COM BLOCO RETANGULAR 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM
△	PINTURA LATEX ACRILICA EM AMBIENTES EXTERNOS SOBRE FUNDO SELADOR ACRILICO, SOBRE REBOCO
▲	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X15 CM COR BRANCA SEM-BRILHO
□	VERNIZ ACRILICO COR NATURAL, SOBRE FORRO DE MADEIRA

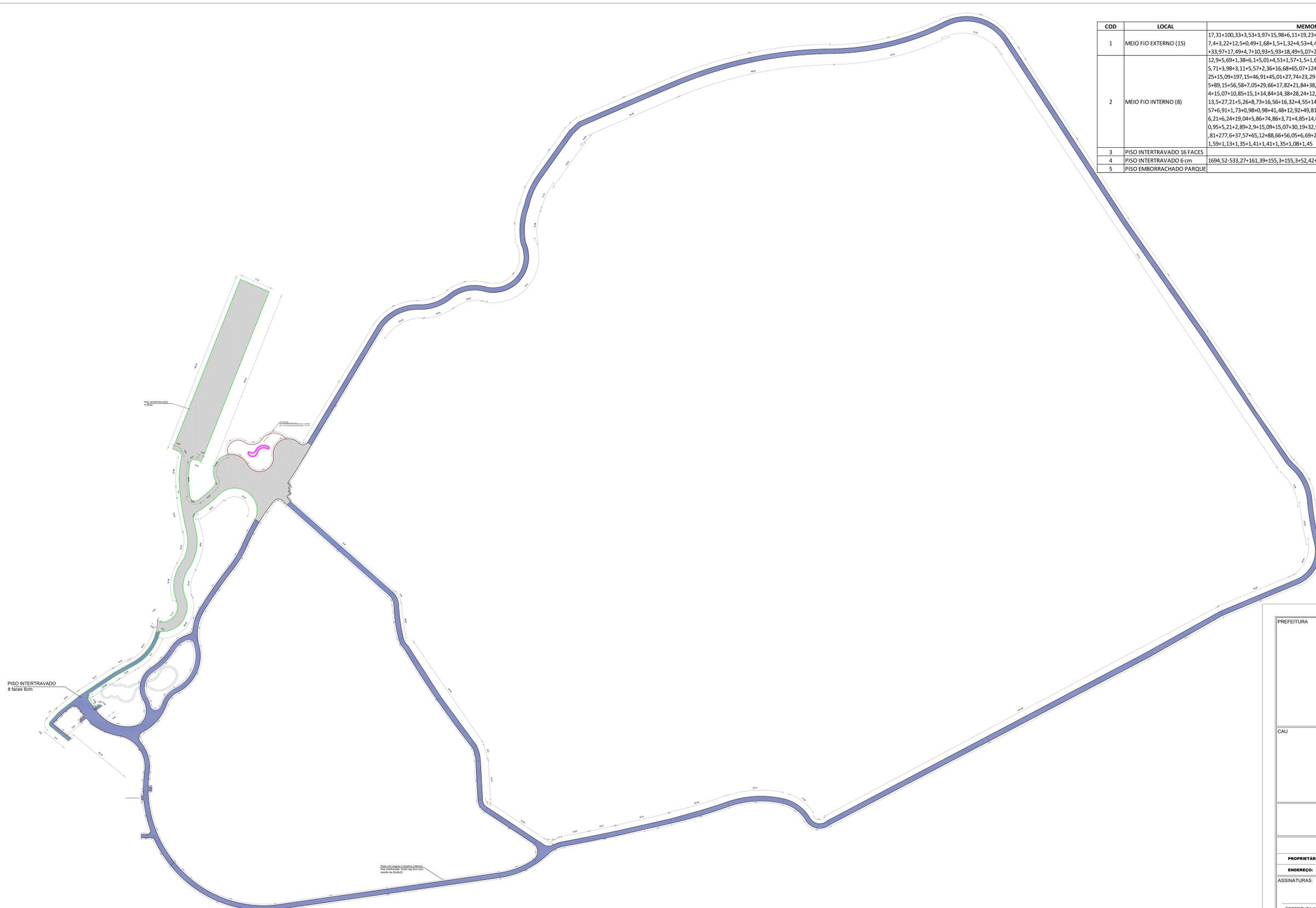
QUADRO DE ESQUADRIAS-SANITÁRIOS				
	LARGURA (m)	ALURA (m)	QUANTIDADE	ESPECIFICAÇÕES
P1	0,80	2,10	-	ABRIR ALUMINIO
P2	0,80	1,80	-	ABRIR ALUMINIO
P3	0,80	1,80	-	ABRIR ALUMINIO
J1	0,80	0,50	1,50	BASCULANTE VIDRO TEMPERADO



SANITÁRIOS  
PLANTA BAIXA  
ESC:1:50

PREFEITURA	
CAU	DECLARO ESTAR CIENTE: - QUE A APROVAÇÃO DESTE PROJETO, NÃO SIGNIFICA O RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO. - QUE O HABITE-SE SERÁ FORNECIDO PARA: 1) PROJETOS EXECUTADOS SEM MODIFICAÇÕES. 2) REDE DE AGUAS PLUVIAIS NÃO LIGADAS A REDES DE ESGOTOS E VICE-VERSA. 3) PLANTIO DE 01 (UMA) ÁRVORE PARA CADA 10m (DEZ METROS) DE PARCELO. 4) QUE DEVERÁ SER MANTIDA PARA FISCALIZAÇÃO NA ORÇAMA VALESTE DOCUMENTO E O RESPECTIVO ALVARÁ DE LICENÇA.
<b>KARABA</b> CONSULTORIA E PROJETOS karabassociados@gmail.com (34)98850-6729	
<b>PROJETO ARQUITETÔNICO DE CONSTRUÇÃO DO PARQUE DA MATINHA</b>	
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO MG	
ENDEREÇO: AVENIDA OLEGÁRIO MACIEL, 738-806-B, BATUQUE - MONTE CARMELO MG	
ASSINATURAS:	ÁREAS:
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO CNPJ Nº 18.553.153/0001-78	ÁREA DO PARQUE: 253.309,32 m <sup>2</sup> ÁREA A CONSTRUIR: 208,09 m <sup>2</sup>
GUSTAVO RIBEIRO DE MOURA ARQUITETO CAU nº A02331-1	ESCALAS: INDICADAS
CONTÉM: DETALHES DAS CONSTRUÇÕES	DATA: ABRIL/2022 FOLHA: ARQ 03/05 RRT: 11929653





COD	LOCAL	MEMORIA DE CALCULO	TOTAL	UNID
1	MEIO FIO EXTERNO (15)	17,31+100,33+3,53+3,97+15,98+6,11+19,23+18,32+21,38+17,77+2,65+24,47+10,34+22,14+15,04+7,4+3,22+12,5+0,49+1,68+1,5+1,32+4,53+4,45+17,36+10,34+21,1+28,59+16,23+28,8+3,45+16,43+33,97+17,49+4,7+10,93+5,93+18,49+5,07+2,93+100,33	677,8	m
2	MEIO FIO INTERNO (8)	12,9+5,69+1,38+6,1+5,01+4,51+1,57+1,5+1,63+0,6+18,67+25,65+9,37+3+1,75+0,22+0,52+1,58+1,57+1,3,98+3,11+5,57+2,36+16,68+65,07+124,24+29,69+9,87+14,49+44,88+15,1+33,08+30,01+16,25+15,09+197,15+46,91+45,01+27,74+23,29+22,76+3,91+83,11+75,62+104,26+14,46+39,39+64,55+89,15+56,58+7,05+20,66+17,82+21,84+38,58+21,49+17,49+26,69+74,76+5,2+20,81+21,25+12,44+15,07+10,85+15,1+14,84+14,38+28,24+12,56+3,72+12,7+15,45+20,14+12,33+3,61+22,39+7,51+13,5+27,21+5,26+8,73+16,56+16,32+4,55+14,49+15,03+27,96+19,78+30,67+9,02+20,55+7,07+17,57+6,91+1,73+0,98+0,98+41,48+12,92+49,81+62,13+62,13+20,39+9,89+32,21+7,77+21,47+7,31+6,21+6,24+19,04+5,86+74,86+3,71+4,85+14,07+2,47+74,86+9,18,82+66,02+8,11+21,47+5,29+4,09+5,21+2,89+2,9+15,09+15,07+30,19+32,93+30,72+17,26+10,9+244,22+45,09+25,97+23,49+21,81+277,6+37,57+65,12+88,66+56,05+6,69+29,53+17,41+21,08+41,11+20,22+18,44+25,35+98,34+1,59+1,13+1,35+1,41+1,41+1,35+1,08+1,45	4334,43	m
3	PISO INTERTRAVADO 16 FACES		3367,74	3367,74 m²
4	PISO INTERTRAVADO 6 cm		1694,52-533,27+161,39+155,3+155,3+52,42+77,07+80,63+16,05+53,26+20,57+86,73+104,01+66,1	5645,41 m²
5	PISO EMBORRACHADO PARQUE		341,73	341,73 m²

PLANTA DO PARQUE - PAGINAÇÃO DE PISO  
ESC: 1/750

PREFEITURA

---

CAU

DECLARO ESTAR CIENTE:  
 - QUE A APROVAÇÃO DESTA PROJETO, NÃO SIGNIFICA O RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.  
 - QUE O HABITE-SE SERÁ FORNECIDO PARA:  
 1) PROJETOS EXECUTADOS SEM MODIFICAÇÕES.  
 2) REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS NÃO LIGADAS A REDES DE ESGOTOS E VICE-VERSA.  
 3) PLANTIO DE 01 (UM) ARVORE PARA CADA 10m (DEZ METROS) DE PASSARELA.  
 4) QUE DEVERÁ SER MANTIDA PARA FISCALIZAÇÃO NA OBRA LAM VIA DESTA DOCUMENTO E O RESPECTIVO ALVARÁ DE LICENÇA.

**KARAIBA**  
CONSULTORIA E PROJETOS  
karabaassociados@gmail.com (34)98850-6729

**PROJETO ARQUITETÔNICO DE CONSTRUÇÃO DO PARQUE DA MATINHA**

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO MG  
 ENDEREÇO: AVENIDA OLEGÁRIO MACIEL, 738-808- B. BATUQUE - MONTE CARMELO MG

ASSINATURAS: GUSTAVO RIBEIRO DE MOURA ARQUITETO-CAU nº AR2331-1  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO CNPJ Nº 16.583.103/0001-78

ÁREAS:  
 ÁREA DO PARQUE: 253.399,32 m²  
 ÁREA A CONSTRUIR: 208,09 m²

ESCALAS: INDICADAS

CONTÉM: PAGINAÇÃO DE PISO  
 DATA: ABRIL/2022  
 FOLHA: ARQ 05/05  
 RRT: 11929853