

Legenda

- VERTICES DA PROPRIEDADE
- LIMITE DE CONFRONTAÇÃO
- CERCA
- DIVISA SEM CERCA

Orientação

Convergência e declinação do ponto:
Elipsóide: SIRGAS2000
Latitude: $\phi = -18^{\circ}44'41.677''$
Longitude: $\lambda = -47^{\circ}30'48.490''$
Datum: 30962021

Quadro de Áreas

Total	31.92.36 ha - 100.00%
TOTAL	31.92.36 ha - 100.00%

Sistema de Coordenadas

Geodésico Brasileiro Coordenadas Geográficas
Elipsóide: SIRGAS2000
E MC -45°
Coordenadas Geodésicas do ponto: FKP-P-1.180
Latitude $\phi = -18^{\circ}44'41.677''$
Longitude $\lambda = -47^{\circ}30'48.490''$
Coeficiente de Escala: K = 1.000203731

PLANTA GEORREFERENCIADA

IMÓVEL: Lugar "Matinha"

MATRICULA: R-35 da matrícula 1.647, Liv. nº 2

CÓD. INCRA: 951.021.880.671-7

MUNICÍPIO: Monte Carmelo- MG

CARTÓRIO (CNS): (04.612-8) Monte Carmelo- MG

ÁREA MAT.: 32.42.69 ha

ÁREA (SGL) LEV.: 31.92.36 ha

LEGENDA

- MATA
- TRILHA
- REDE ELETRICA
- Córrego
- CERCA
- ALAMBRADO

PREFEITURA	
CAU	
DECLARO ESTAR CIENTE: - QUE A APROVAÇÃO DESTA PROPOSTA, NÃO SIGNIFICA O RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO. - QUE O HABITE-SE SERÁ FORNECIDO PARA: 1) PROJETOS EXECUTADOS SEM MODIFICAÇÕES; 2) REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS NÃO LIGADAS A REDES DE ESGOTOS E VICE-VERSA; 3) PLANTIO DE 01 (UMA) ÁRVORE PARA CADA 10m (DEZ METROS) DE PASSARELA; 4) QUE DEVERÁ SER MANTIDA PARA FISCALIZAÇÃO NA OBRA UMA VIA DESTA DOCUMENTO E O RESPECTIVO ALVARÁ DE LICENÇA.	
KARAIBA CONSULTORIA E PROJETOS karaibaassociados@gmail.com (34) 98850-6729	
PROJETO ARQUITETÔNICO DE CONSTRUÇÃO DO PARQUE DA MATINHA	
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO MG	
ENDEREÇO: AVENIDA OLEGÁRIO MACIEL, 738-806- 9. BATUQUE - MONTE CARMELO MG	
ASSINATURAS:	ÁREAS:
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO CNPJ Nº 18.593.103/0001-78	ÁREA DO PARQUE: 253.399,32 m² ÁREA A CONSTRUIR: 208,09 m²
GUSTAVO RIBEIRO DE MOURA ARQUITETO-CAU nº AR2331-1	ESCALAS: INDICADAS
CONTEM: PLANTA BAIXA GERAL.	DATA: ABRIL/2022 FOLHA: ARQ 01/05

QUADRO DE ESPÉCIES VEGETAIS					
CÓDIGO	QUANTIDADE	UNID.	NOME CIENTÍFICO	NOME POPULAR	PORT.
01	5	muda	Platanus sp.	LARANJEIRA	2m
02	10	muda	Bauhinia speciosa	BAUHÍNIA	2m
03	5	muda	Passiflora sp.	FRANGULA	2m
04	27	muda	Wedelia biflora	PALEIRA-BAJO-DE-ROSA	2m
05	30	muda	Ipomoea pes-caprae	PALEIRA-BAJO-DE-ROSA	2m
06	5	muda	Bauhinia sp.	PALEIRA-BAJO-DE-ROSA	2m
07	14	muda	Chrysanthemum	PALEIRA-BAJO-DE-ROSA	2m
08	15	muda	Cydonia sp.	CAJÁ	0,5m
09	200	muda	Passiflora sp.	CAJÁ-DE-SANGA	0,5m
10	33	muda	Passiflora sp.	GUARÁ	0,5m
11	50	muda	Passiflora sp.	GUARÁ	0,5m
12	100	muda	Passiflora sp.	GUARÁ	0,5m
13	30,00	m²	Passiflora sp.	GUARÁ	0,5m
14	45,47	m²	Passiflora sp.	GUARÁ	0,5m
15	5.885,00	m²	Passiflora sp.	GUARÁ	0,5m

LEGENDA - MOBILIÁRIO URBANO
13 LIXEIRAS
31 BANCOS

PREFEITURA	
CAU	
DECLARO ESTAR CIENTE: - QUE A APROVAÇÃO DESTES PROJETOS NÃO SIGNIFICA O RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO - QUE O HABITE-SE SERÁ FORNECIDO PARA 1) PROJETOS ENTREGUES SEM MODIFICAÇÕES 2) REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS NÃO LIGADAS A REDES DE ESGOTOS E VÍDEO-ÁGUA 3) PLANTIO DE 01 (UMA) ÁRVORE PARA CADA 10m (DEZ METROS) DE PASSADISSO 4) QUE DEVERÁ SER MANTIDA PARA FISCALIZAÇÃO NA OBRA UMA VIA DESTE DOCUMENTO E O RESPECTIVO ALVARÁ DE LICENÇA.	
KARAIBA CONSULTORIA E PROJETOS karaibassociados@gmail.com (34)98850-4729	
PROJETO ARQUITETÔNICO DE CONSTRUÇÃO DO PARQUE DA MATINHA	
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO MG	
ENDEREÇO: AVENIDA OLEGÁRIO MACIEL, 738-806 - B. BATUQUE - MONTE CARMELO MG	
ASSINATURAS:	ÁREAS:
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO CNPJ Nº 18.583.103/0001-78	ÁREA DO PARQUE: 253.399,32 m² ÁREA A CONSTRUIR: 208,09 m²
GUSTAVO RIBEIRO DE MOURA ARQUITETO-CAU Nº 482331-1	ESCALAS: INDICADAS
CONTEM: PLANTA BAIXA PAISAGISMO	DATA: ABRIL/2022 FOLHA: ARQ 02/05 RRT: 11929853

PISO EM CONCRETO ARMADO ESP. 10cm

QUADRA DE PETECA

QUADRAS
CORTE AA
ESC:1:50

QUADRA DE PETECA

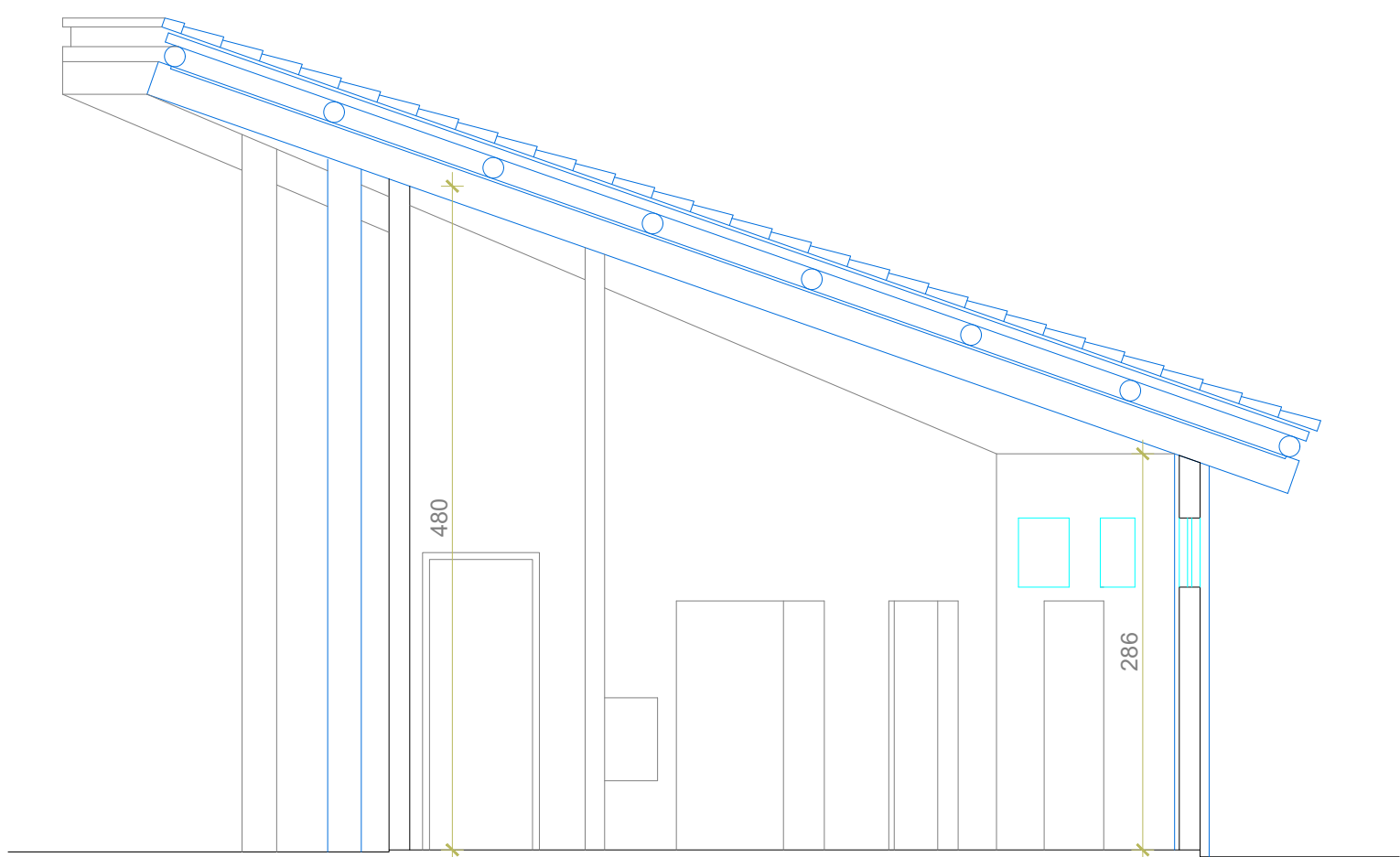
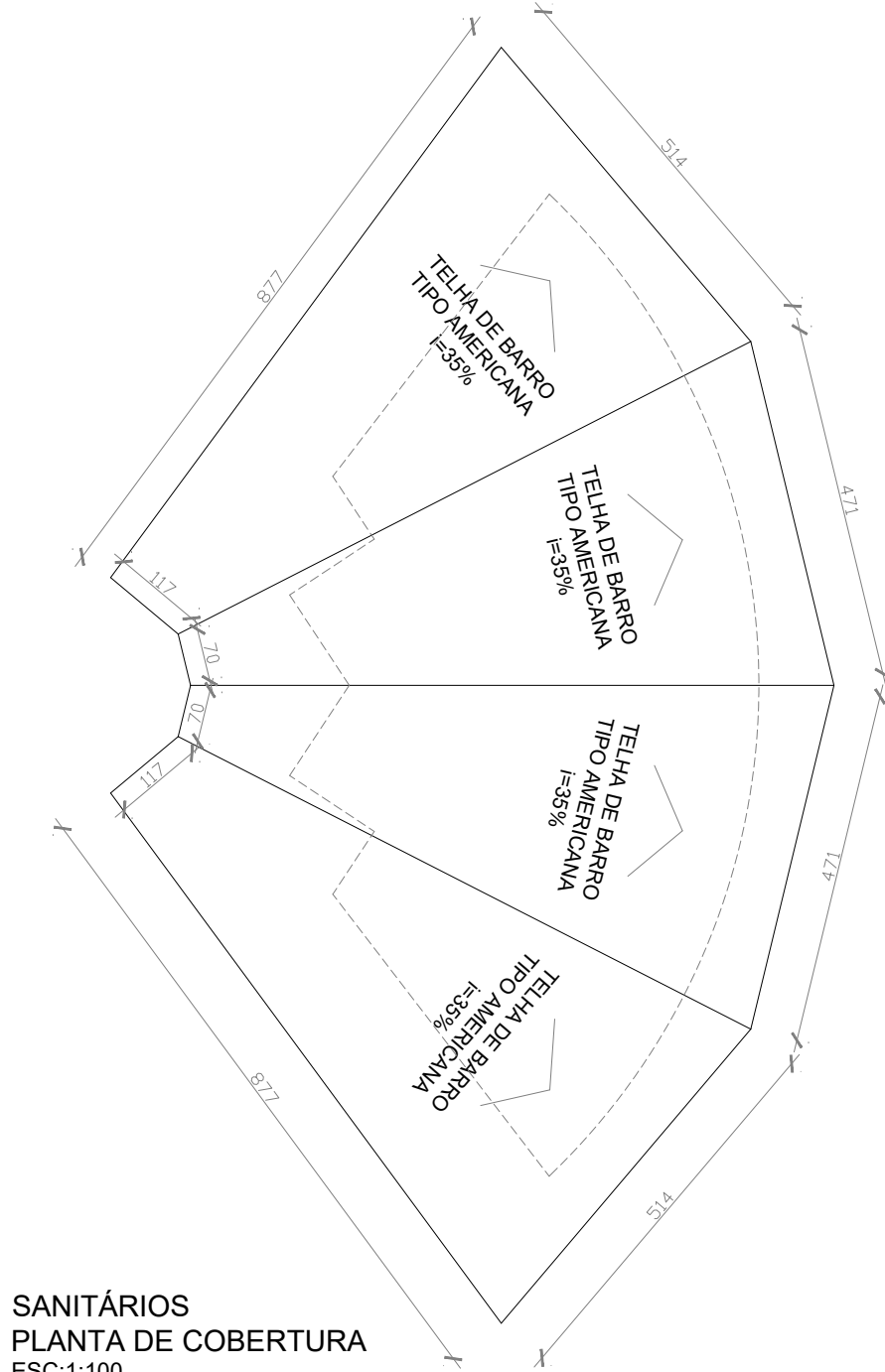
PISO EM CONCRETO ARMADO ESP. 10cm

QUADRAS
PLANTA DE BAIXA
ESC:1:50

QUADRA DE
BEACH TENNIS

QUADRA DE
BEACH TENNIS

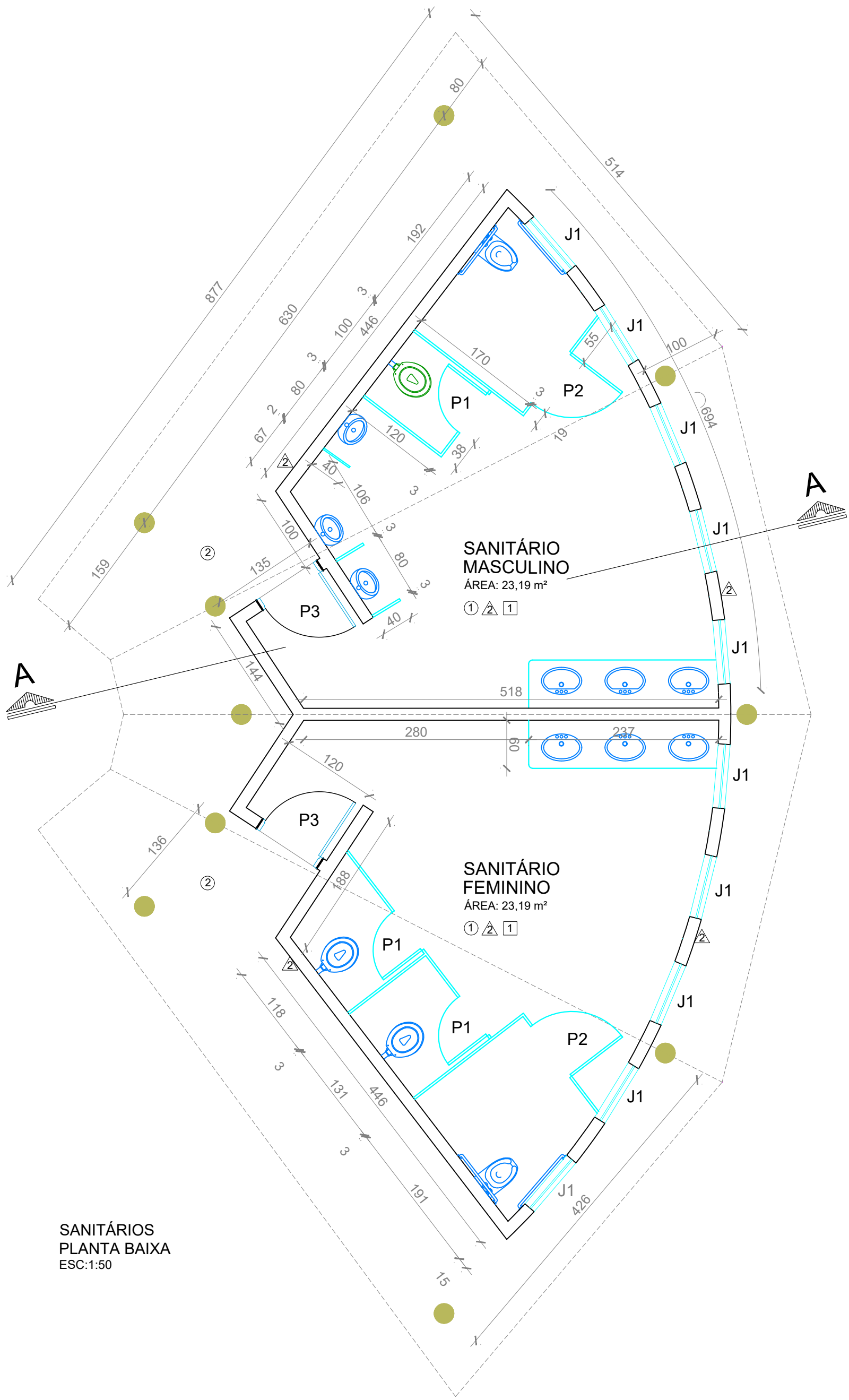
ÁREA DE COBERTURA E FORRO: 98,21 m²



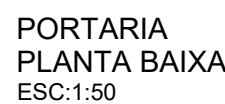
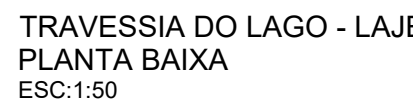
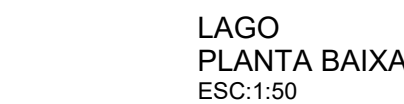
SANITÁRIOS
CORTE AA
ESC:1:50

TABELA DE ACABAMENTOS					
PISO	①	PISO EM PORCELANATO 60X60 RETIFICADO ACABAMENTO ACETINADO COR CINZA CONCRETO			
	②	PISO INTERTRAVADO EM CONCRETO COM BLOCO RETANGULAR 20 X 10 CM, ESPESURA 8 CM.			
	③	PINTURA LATEX ACRILICA EM AMBIENTES EXTERNOS SOBRE FUNDO SELADOR ACRILICO, SOBRE REBOCO			
	④	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM COR BRANCA SEM-BRILHO.			
PAREDES	⑤	VERNIZ ACRILICO COR NATURAL, SOBRE FORRO DE MADEIRA.			

QUADRO DE ESQUADRIAS-SANITÁRIOS					
	LARGURA (m)	ALTURA (m)	DETALHE (m)	ESPECIFICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
P1	0,80	2,10	-	ABRIR	ALUMINIO
P2	0,80	1,80	-	ABRIR	ALUMINIO
P3	0,80	1,80	-	ABRIR	ALUMINIO
J1	0,80	0,50	1,50	BASCULANTE	VERRO TEMPERADO



PREFEITURA	
CAU	DECLARO ESTAR CIENTE: - QUE A APROVAÇÃO DESTE PROJETO, NÃO SIGNIFICA O RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO. - QUE O HABITE-SE SERÁ FORNECIDO PARA: 1) PROJETOS EXECUTADOS SEM MODIFICAÇÕES. 2) REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS NÃO LIGADAS A REDES DE ESGOTOS E VICE-VERSA. 3) PLANTIO DE 01 (UMA) ÁRVORE PARA CADA 10m (DEZ METROS) DE PARCELO. 4) QUE DEVERÁ SER MANTIDA PARA FISCALIZAÇÃO NA OBRA, UMA VIA DESTE DOCUMENTO E O RESPECTIVO ALVARÁ DE LICENÇA.
KARIBA CONSULTORIA E PROJETOS karibassociados@gmail.com (34)988550-6729	
PROJETO ARQUITETÔNICO DE CONSTRUÇÃO DO PARQUE DA MATINHA	
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO MG	
ENDEREÇO: AVENIDA OLEGÁRIO MACIEL, 738-806- B. BATUQUE - MONTE CARMELO MG	
ASSINATURAS:	ÁREAS: ÁREA DO PARQUE: 253.399,32 m ² ÁREA A CONSTRUIR: 208,09 m ²
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO CNPJ Nº: 18.553.153/0001-78	ESCALAS: INDICADAS
GUSTAVO RIBEIRO DE MOURA ARQUITETO CAU nº A02331-1	DATA: ABRIL/2022 FOLHA: ARQ 03/05
CONTEM: DETALHES DAS CONSTRUÇÕES	RRT: 11929653



	LARGURA (m)	ALTURA (m)	PERÍMETRO (m)	ESPECIFICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
P1	3,50	2,10	-	ABRIR(2F)	VIDRO TEMPERADO
P2	0,80	2,10	-	ABRIR	ALUMÍNIO
P3	1,55	2,10	-	ABRIR(2F)	VIDRO TEMPERADO
J1	2,00	1,00	1,10	ABRIR	VIDRO TEMPERADO
J2	0,80	0,50	1,00	BASCULANTE	VIDRO TEMPERADO

PREFEITURA	
<div>CAU</div> <div>DECLARO ESTAR CIENTE:</div> <div> <p>- QUE A APROVAÇÃO DESTE PROJETO, NÃO SIGNIFICA O RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO</p> <p>- QUE O HABITE SE SERÁ FORNECIDO PARA</p> <p>1) PROJETOS EXCUTADOS SEM MODIFICAÇÕES</p> <p>2) REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS NÃO LIGADAS A REDES DE ESGOTOS E VIVE-VERSA</p> <p>3) PLANTIO DE 01 (UMA) ÁRVORE PARA CADA 10m (DEZ METROS) DE PASSADELO</p> <p>4) QUE DEVERÁ SER MANTIDA PARA FISCALIZAÇÃO NA ORLA LIMA VIA DESTE DOCUMENTO E O RESPECTIVO ALVARÁ DE LICENÇA.</p> </div>	
<div>  karaibaassociados@gmail.com (34)98950-6729 </div>	
<div> PROJETO ARQUITETÔNICO DE CONSTRUÇÃO DO PARQUE DA MATINHA </div>	
PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO MG
ENDEREÇO:	AVENIDA OLEGÁRIO MACIEL, 738-006 - B. BATUQUE - MONTE CARMELO MG
ASSINATURAS:	<div> <div> ÁREAS: </div> <div> <div>ÁREA DO PARQUE:</div> <div>253,399,32 m²</div> </div> <div> <div>ÁREA A CONSTRUIR:</div> <div>208,09 m²</div> </div> </div>
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO CNPJ Nº 18.593.103/0001-78	
GUSTAVO RIBEIRO DE MOURA ARQUITETO-CAU nº AR233-1.1	
CONTEM: DETALHES DAS CONSTRUÇÕES	<div> ESCALAS: INDICADAS </div> <div> <div>DATA:</div> <div>ABRIL/2022</div> </div> <div> <div>FOLHA:</div> <div>ARQ 04/05</div> </div> <div> <div>RRT:</div> <div>11929653</div> </div>

PISO INTERTRAVADO
8 faces 6cm

PLANTA DO PARQUE - PAGINAÇÃO DE PISO
ESC: 1:750

Plata com largura 2,0 metros (dimensão)
Para intertravado 10x20, não com 10x20
resposta de 10x20x20

COD	LOCAL	MEMORIA DE CALCULO	TOTAL	UNID
1	MEIO FIO EXTERNO (15)	17,31+100,33+3,53+3,97+15,98+6,11+19,23+18,32+21,38+17,77+2,65+24,47+10,34+22,14+15,04+7,4+3,22+12,5+0,49+1,68+1,5+1,32+4,53+4,45+17,36+10,34+21,1+28,59+16,23+28,8+3,45+16,43+33,97+17,49+4,7+10,93+5,93+18,49+5,07+2,93+100,33	677,8	m
2	MEIO FIO INTERNO (8)	12,9+5,69+1,38+6,1+5,01+4,51+1,57+1,5+1,63+0,6+18,67+25,65+9,37+3+1,75+0,22+0,52+1,58+1,57+1+3,98+3,11+5,57+2,36+16,68+65,07+124,24+29,69+9,87+14,49+44,88+15,1+33,08+30,01+16,25+15,09+197,15+46,91+45,01+27,74+23,29+22,76+3,91+83,11+75,62+104,26+14,46+39,39+64,55+89,15+56,58+7,05+20,66+17,82+21,84+38,58+21,49+17,49+26,69+74,76+5,2+20,81+21,25+12,44+15,07+10,85+15,1+14,84+14,38+28,24+12,56+3,72+12,7+15,45+20,14+12,33+3,61+22,39+7,51+13,5+27,21+5,26+8,73+16,56+16,32+4,55+14,49+15,03+27,96+19,78+30,67+9,02+20,55+7,07+17,57+6,91+1,73+0,98+0,98+41,48+12,92+49,81+62,13+62,13+20,39+9,89+32,21+7,77+21,47+7,31+6,21+6,24+19,04+5,86+74,86+3,71+4,85+14,07+2,47+74,8+6,91+18,82+66,02+8,11+21,47+5,29+4,09+5,21+2,89+2,9+15,09+15,07+30,19+32,93+30,72+17,26+10,9+244,22+45,09+25,97+23,49+21,81+277,6+37,57+65,12+88,66+56,05+6,69+29,53+17,41+21,08+41,11+20,22+18,44+25,35+98,34+1,59+1,13+1,35+1,41+1,41+1,35+1,08+1,45	4334,43	m
3	PISO INTERTRAVADO 16 FACES		3367,74	3367,74 m²
4	PISO INTERTRAVADO 6 cm	1694,52-533,27+161,39+155,3+155,3+52,42+77,07+80,63+16,05+53,26+20,57+86,73+104,01+66,1	5645,41	5645,41 m²
5	PISO EMBORRACHADO PARQUE		341,73	341,73 m²

PREFEITURA

CAU

DECLARO ESTAR CIENTE:

- QUE A APROVAÇÃO DESTE PROJETO, NÃO SIGNIFICA O RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.
- QUE O HABITE-SE SERÁ FORNECIDO PARA:
1) PROJETOS EXECUTADOS SEM MODIFICAÇÕES;
2) REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS NÃO LIGADAS A REDES DE ESGOTOS E VICE-VERSA;
3) PLANTIO DE 01 (UMA) ÁRVORE PARA CADA 10m (DEZ METROS) DE PASSARELA;
4) QUE DEVERÁ SER MANTIDA PARA FISCALIZAÇÃO NA OBRA UMA VIA DESTE DOCUMENTO E O RESPECTIVO ALVARÁ DE LICENÇA.

KARAIBA

CONSULTORIA E PROJETOS

karibaassociados@gmail.com (34)98850-6729

PROJETO ARQUITETÔNICO DE

CONSTRUÇÃO DO PARQUE DA MATINHA

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO MG

ENDEREÇO:

AVENIDA OLEGÁRIO MACIEL, 738-806- B. BATUQUE - MONTE CARMELO MG

ASSINATURAS:

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO

CNPJ Nº 16.583.103/0001-78

GUSTAVO RIBEIRO DE MOURA

ARQUITETO-CAU nº AR2331-1

ÁREAS:

ÁREA DO PARQUE:

253.399,32 m²

ÁREA A CONSTRUIR:

208,09 m²

ESCALAS:

INDICADAS

CONTEM:

PAGINAÇÃO DE PISO

DATA:

ABRIL/2022

FOLHA:

ARQ 05/05

RRT:

11929653