



# DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO



Órgão Oficial do Município

**Dia 09 de Julho de 2020**  
**Lei nº 661 de 09 de Abril de 2007**

**Ano XIV**

**Nº 1916**



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO**

ESTADO DE MINAS GERAIS

**DECRETO Nº 2300, DE 09 DE JULHO DE 2020.**

*"Altera o Decreto nº 2054 de 15 de fevereiro de 2018 que Aprova o Loteamento denominado Residencial Pinheiro de propriedade de Barbosa Pinheiro Empreendimentos Imobiliários Ltda. – EPP, e suas alterações posteriores e dá outras providências".*

O Prefeito Municipal de Monte Carmelo, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais,

**CONSIDERANDO** o disposto na Lei Federal nº 6.766/79 e 9.785/99, e na legislação Municipal vigente que dispõe sobre o parcelamento do solo urbano no Município de Monte Carmelo/MG;

**CONSIDERANDO** o Decreto 2054 de 15 de fevereiro de 2018, "Aprova o loteamento denominado Residencial Pinheiro de Propriedade de Barbosa Pinheiro Empreendimentos Imobiliários Ltda. EPP;

**CONSIDERANDO** que o Decreto 2214, de 29 de novembro de 2019, alterou o Decreto 2054, de 15 de fevereiro de 2018;

**CONSIDERANDO** que o Loteamento denominado Residencial Pinheiro de propriedade de Barbosa Pinheiro Empreendimentos Imobiliários Ltda – EPP, encontra-se devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis;

**CONSIDERANDO** o Requerimento Administrativo apresentado pelo Empreendedor Barbosa Pinheiro Empreendimentos Imobiliários Ltda., que solicita a alteração dos lotes caucionados 07, 08, 09 e 10 da Quadra 02; Lotes 02, 06, 07, 10, 14, 17, 18, 19 e 22 da Quadra 10; Lotes 02, 03, 13, 14, 15, 16 e 17 da Quadra 11 e Lotes 02, 05, 06, 10, 15, 18, 19, 20 e 23 da Quadra 21, no total de 29 Lotes (9.240 m²), pelos Lotes 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12 e 13 da Quadra 15; Lotes 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15 e 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 e 29 da Quadra 16, no total de 31 lotes (9.300m²), após o registro no Cartório de Registro de Imóveis;

**CONSIDERANDO** que encontram-se caucionados os Lotes 13 ao 19 da Quadra 11; Lotes 02 ao 10 da Quadra 02; Lotes 01 ao 12 da Quadra 06; Lotes 02 ao 09 da Quadra 11; Lotes 02 ao 10 e 14 ao 22 da Quadra 10; Lotes 03 ao 13 e 17 ao 26 da Quadra 12; Lotes 05 ao 14 e 18 ao 27 da Quadra 14; Lotes 02 ao 10 e 15 ao 23 da Quadra 21; Lotes 03 ao 15 e 19 ao 30 da Quadra 17, conforme artigo 5º do Decreto 2054, de 15 de fevereiro de 2018;

**CONSIDERANDO** que encontram-se caucionados por força do Decreto 2054/2018, um total de 138 lotes para garantia das obras de infraestrutura, sendo que com a alteração serão caucionados 140 lotes, o que não acarreta nenhum prejuízo a este Município;

**CONSIDERANDO** que a Lei Municipal 1546, de 21 de agosto de 2019, que dispõe sobre o parcelamento do solo urbano no Município de Monte Carmelo, autoriza em seu artigo 27, §4º, a alteração dos lotes caucionados a pedido do loteador, limitada à 50% (cinquenta por cento) dos lotes de cada quadra do empreendimento, mediante prévia análise da CTAAPS;

**CONSIDERANDO** que este Requerimento foi aprovado pela Comissão Técnica de Análise e Aprovação do Parcelamento do Solo, em reunião ordinária ocorrida em 22 de junho de 2020;

### **DECRETA:**

**Art. 1º** O art. 5º do Decreto 2054 de 15 de fevereiro de 2018 passa a vigorar com a seguinte redação:

"Art. 5º Mediante competente instrumento particular de garantia do cumprimento das obrigações assumidas neste Decreto, o loteador constituirá em favor do Município de Monte Carmelo, hipoteca constante dos

Lotes 02, 03, 04, 05 e 06 da Quadra 02; Lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11 e 12 da Quadra 06; Lotes 03, 04, 05, 08, 09, 15, 16, 20 e 21 da Quadra 10; Lotes 04, 05, 06, 07, 08, 09, 18 e 19 da Quadra 11; Lotes 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 e 26 da Quadra 12; Lotes 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 e 27 da Quadra 14; Lotes 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12 e 13 da Quadra 15; Lotes 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 e 29 da Quadra 16; Lotes 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 e 30 da Quadra 17; Lotes 03, 04, 07, 08, 09, 16, 17, 21 e 22 da Quadra 21, destinados a garantir o cumprimento de sua obrigação".

**Art. 2º** Permanecem inalteradas as demais condições constantes no Decreto 2054 de 15 de fevereiro de 2018 e suas alterações posteriores.

**Art. 3º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.  
Monte Carmelo, 09 de julho de 2020.

**PAULO RODRIGUES ROCHA**

*Prefeito Municipal de Monte Carmelo*

**IOLANDA GOMES SUNAHARA**

*Procuradora Geral do Município*



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO**

ESTADO DE MINAS GERAIS



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO, EDITAL DE CREDENCIAMENTO Nº 04/2020.** A Secretária Municipal de Fazenda, no uso de suas atribuições legais, torna público que fará realizar a partir do dia 27 de julho de 2020, às 09:00 horas na Sala de Licitações, da Prefeitura Municipal de Monte Carmelo, situado à Avenida Olegário Maciel nº 129 – 2º Andar, Bairro Centro, perante Comissão para tal designada, Credenciamento nº 04/2020. Objeto: Refere-se à Processo de Seleção e Credenciamento de Empresas Especializadas, para Prestação de Serviços Médicos Solicitados Pela Secretaria Municipal de Saúde, para Atender as Necessidades do Município de Monte Carmelo-MG. Para obterem maiores informações os interessados poderão procurar o Setor de Licitação, de 08:00 às 11:30, e de 13:30 às 17:00 ou ligue (34) 3842-5880 ou ainda pelo e-mail [licitacao@montecarmelo.mg.gov.br](mailto:licitacao@montecarmelo.mg.gov.br). O edital encontra-se a disposição dos interessados no site [www.montecarmelo.mg.gov.br](http://www.montecarmelo.mg.gov.br), ou na sede da Prefeitura. Monte Carmelo, 08 de julho de 2020. Iscleris Wagner Gonçalves Machado – Presidente da CPL.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO**

ESTADO DE MINAS GERAIS



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO – MG. AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO PRESENCIAL SRP Nº 52/2020.** A Secretária Municipal de Fazenda, no uso de suas atribuições legais, torna público que fará realizar no dia 23 julho de 2020, às 09:00 horas na Sala de Licitações, da Pref. Municipal de Monte Carmelo - MG, situado à Avenida Olegário Maciel nº 129, 2º Andar, Bairro Centro, perante Comissão para tal designada, Pregão Presencial SRP nº 52/2020, tipo Menor Preço por Item. Cujo Objeto: Refere-se à Registro de Preços para Futura e Eventual Aquisição de EPIs, solicitados pela Secretaria Municipal de Saúde, destinados aos Profissionais da Saúde, no Enfretamento ao Coronavírus, no Município de Monte Carmelo/MG, com reserva de Itens e cota para participação Exclusiva de Microempresas, Empresas de Pequeno Porte e Equiparadas. Para obterem maiores informações os interessados poderão procurar o Setor de Licitação, de 08:00 às 11:30, e de 13:30 às 17:00 ou ligue (34) 3842-5880 ou ainda pelo e-

mail [licitacao@montecarmelo.mg.gov.br](mailto:licitacao@montecarmelo.mg.gov.br). O edital encontra-se a disposição dos interessados no site [www.montecarmelo.mg.gov.br](http://www.montecarmelo.mg.gov.br), ou na sede da Prefeitura. Monte Carmelo, 07 de julho de 2020. Iscleris Wagner Gonçalves Machado – Pregoeiro.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO

ESTADO DE MINAS GERAIS



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO-MG. AVISO DE HABILITAÇÃO – PREGÃO SRP Nº 33/2020, FORMA: ELETRÔNICA– PROCESSO Nº 47/2020.** Objeto: Refere-se à Registro de Preços para Futura e Eventual Aquisição de Material Elétrico, para substituição de Luminárias com Lâmpadas de vapor de sódio e mercúrio, por Luminárias equiparadas com Lâmpadas de LED em diversas ruas da Cidade de Monte Carmelo-MG, com Reserva de Itens para participação Exclusiva de Microempresas, Empresas de Pequeno Porte e Equiparadas. O Pregoeiro torna público o Resultado da Habilitação do Processo nº 47/2020, modalidade Pregão nº 33/2020 – Tipo: menor preço por item. **Empresas Habilitadas:** Construmonte Materiais para Construção Ltda; D.M.P Equipamentos Ltda; Elétrica Luz Comercial de Materiais Elétricos Ltda; Goled Indústria e Comércio Ltda ME; RSDC Comercial Eireli. **Data:** 01/07/2020. Iscleris Wagner Gonçalves Machado - Pregoeiro. **AVISO DE HOMOLOGAÇÃO– PREGÃO SRP Nº 33/2020, FORMA: ELETRÔNICA – PROCESSO Nº 47/2020.** A Secretária Municipal da Fazenda torna pública a Homologação do Processo nº. 47/2020, modalidade Pregão nº 33/2020 – Tipo: menor preço por item, em favor das Empresas: Construmonte Materiais para Construção Ltda; D.M.P Equipamentos Ltda; Elétrica Luz Comercial de Materiais Elétricos Ltda; Goled Indústria e Comércio Ltda ME; RSDC Comercial Eireli. **Data:** 01/07/2020. Ana Paula Pereira – Secretária Municipal de Fazenda. **EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS. PREGÃO SRP Nº 33/2020, FORMA: ELETRÔNICA. PROCESSO Nº 47/2020.** Órgão gerenciador: Município de Monte Carmelo-MG, CNPJ: 18.593.103/0001-78. **Vigência:** 12 meses. **Empresas:** Ata RP nº 91/2020: Construmonte Materiais para Construção Ltda, CNPJ: 05.558.257/0001-87; Valor: R\$ 27.574,07. Ata RP nº 92/2020: D.M.P Equipamentos Ltda, CNPJ: 38.874.848/0001-12; Valor: R\$ 121.600,00. Ata RP nº 93/2020: Elétrica Luz Comercial de Materiais Elétricos Ltda, CNPJ: 00.226.324/0001-42; Valor: R\$ 157.447,89. Ata RP nº 94/2020: Goled Indústria e Comércio Ltda ME, CNPJ: 32.617.419/0001-83, Valor: R\$ 4.908,20. Ata RP nº 95/2020: RSDC Comercial Eireli, CNPJ: 26.581.422/0001-91, Valor: R\$ 411.513,57. **Valor Global:** R\$ 723.043,73. **Data:** 01/07/2020. Ana Paula Pereira - Secretária Municipal da Fazenda.



## DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO

ESTADO DE MINAS GERAIS



**DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE AGUA E ESGOTO DE MONTE CARMELO,** Extrato Do Primeiro Termo De Apostilamento Da Ata De Registro De Preços, Pregão SRP nº 006/2020, Processo nº 007/2020. Objeto: **Refere-se ao Registro de Preços Destinado a Eventual e Futura Aquisição de Combustíveis (gasolina, etanol, óleo diesel comum, óleo diesel S-10) e óleos lubrificantes, destinados a manutenção da frota sob Responsabilidade do Departamento Municipal de Água e Esgoto de Monte Carmelo,** neste ato representado pelo Ordenador de Despesas, com base no artigo 65, § 8º da Lei 8.666/93, determina o apostilamento da Ata de Registro de Preços, concedendo o reequilíbrio conforme apresentação de notas fiscais. Empresa Contratada: **Posto Uai Ltda, CNPJ: 18.593.087/0001-13.**

Item	Descrição	Un.	Vr. Unit. Anterior	Vr. Reajuste	Vr. Unit. Reajustado
01	Álcool (etanol)	LT	R\$ 2,5640	R\$ 0,2192	R\$ 2,7832
02	Gasolina Comum	LT	R\$ 3,9640	R\$ 0,2753	R\$ 4,2393
05	Óleo Diesel Comum	LT	R\$ 3,1640	R\$ 0,3295	R\$ 3,4935
06	Óleo Diesel S-10	LT	R\$ 3,2640	R\$ 0,3735	R\$ 3,6375

Monte Carmelo-MG, 07 de julho de 2020. Ricardo de Castro Silva, Diretor Geral.

## EXPEDIENTE

### DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO

ÓRGÃO INFORMATIVO DA PREFEITURA  
MUNICIPAL DE MONTE CARMELO

RESPONSÁVEL: BRUNA LAÍS DE OLIVEIRA

TELEFONE: (34)3842-5880 - RAMAL 228

ACESSE: [www.montecarmelo.mg.gov.br](http://www.montecarmelo.mg.gov.br)